

Plan 1/3: Zonage

Commune de Saint-Point

Échelle	Procédure	Cadastre	Arrêt	Approbation	Rendu exécutoire
	1:5000	Elaboration	PCI Vecteur m.a.j. 03/12/2019		

Les zones urbaines et à urbaniser

- U Zone urbaine
- 1AUa Zone ouverte à l'urbanisation à dominante d'habitat
- 1AUI Zone d'activités économiques ouverte à l'urbanisation

Les zones naturelles et agricoles

- A Zone agricole
- Ap Zone agricole inconstructible
- Ai Zone agricole de gestion des activités économiques
- N Zone naturelle
- NL Zone naturelle de loisirs
- Np Zone patrimoniale
- Ne Zone naturelle d'équipement
- Nenr Zone d'accueil de dispositifs d'énergies renouvelables
- Ni Zone naturelle de gestion des activités économiques
- Nc Zone naturelle de corridors

Les éléments remarquables du paysage

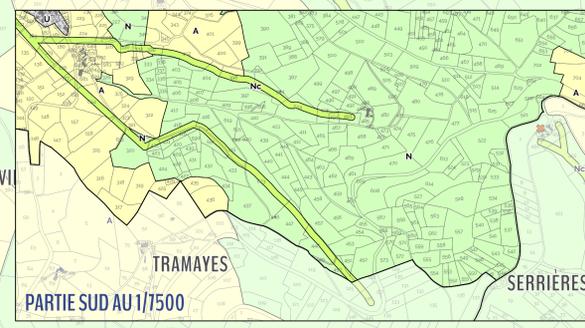
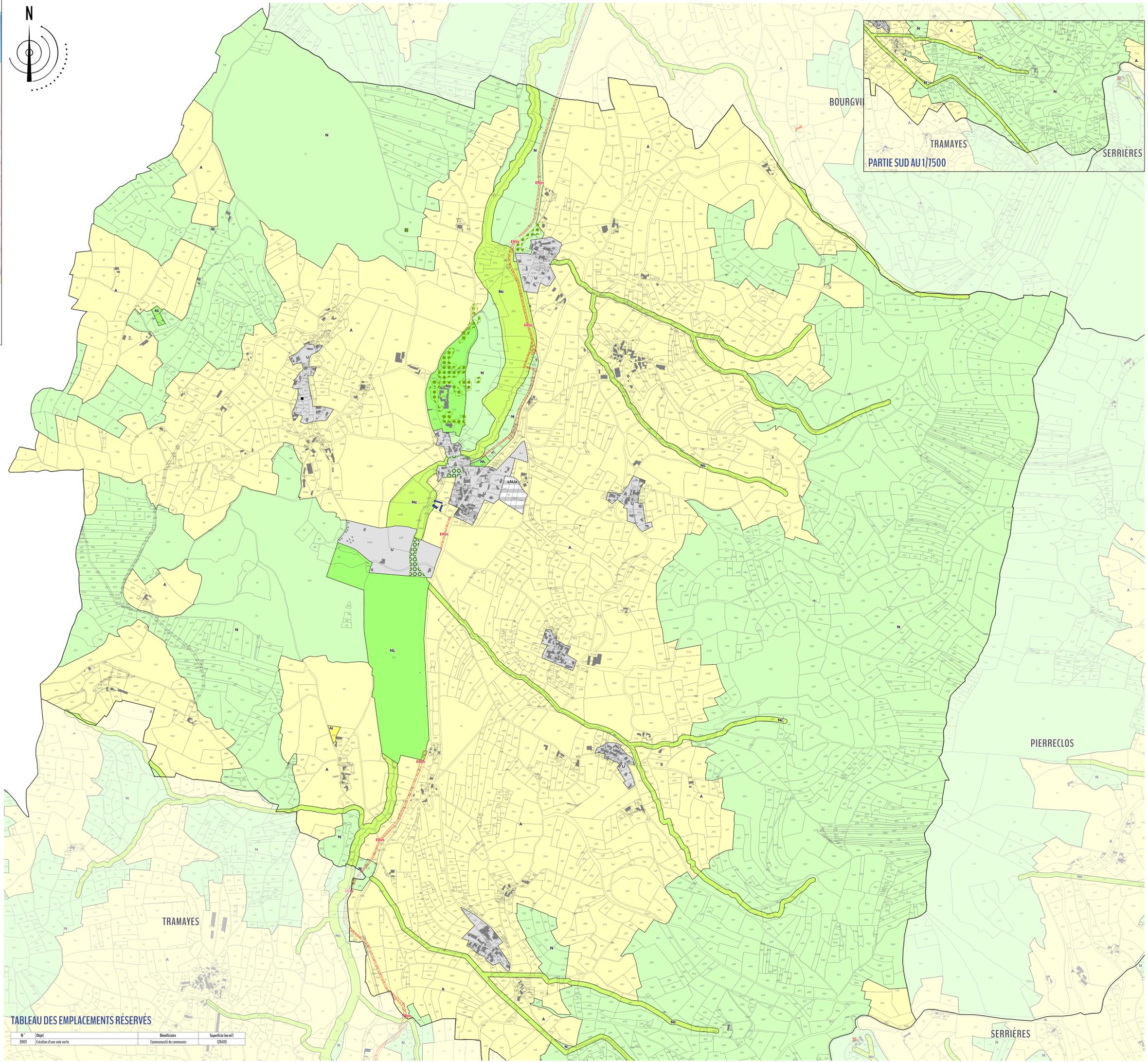
- * Boisements protégés au titre de l'article L.151.19 du CU
- * Bâti protégé au titre de l'article L.151.19 du CU
- * Boisements protégés au titre de l'article L.151.23 du CU

Les risques naturels

- * Risque d'érosion de la côte viticole : écoulement concentrée
- * Risque d'érosion de la côte viticole : écoulement diffus
- * Zone inondable (Source : Atlas des zones inondables, 2009)

Autres éléments

- * Repérage des Orientations d'aménagement et de Programmation
- * Emplacement réservé
- * Bâtiment susceptible de changer de destination
- * Diversité commerciale à protéger ou à développer
- * Nouvelles constructions



TABEAU DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N°	Objet	Bénéficiaire	Superficie (en m²)
ER01	Création d'une voie verte	Communauté de communes	125410