



Plan 1/3 : Zonage

Commune de Germolles-sur-Grosne

LATITUDE	Échelle	Procédure	Cadastre	Arrêt	Approbation	Rendu numérique
	1 : 5000	Elaboration	PCI Vecteur m.a.j 03/12/2019			le

**Les zones urbaines et à urbaniser**

- U** Zone urbaine
- 1AUa** Zone ouverte à l'urbanisation à dominante d'habitat
- 1AUi** Zone d'activités économiques ouverte à l'urbanisation

**Les zones naturelles et agricoles**

- A** Zone agricole
- Ap** Zone agricole inconstructible
- Ai** Zone agricole de gestion des activités économiques
- N** Zone naturelle
- NL** Zone naturelle de loisirs
- Np** Zone patrimoniale
- Ne** Zone naturelle d'équipement
- Nenr** Zone d'accueil de dispositifs d'énergies renouvelables
- Ni** Zone naturelle de gestion des activités économiques
- Nc** Zone naturelle de corridors

**Les éléments remarquables du paysage**

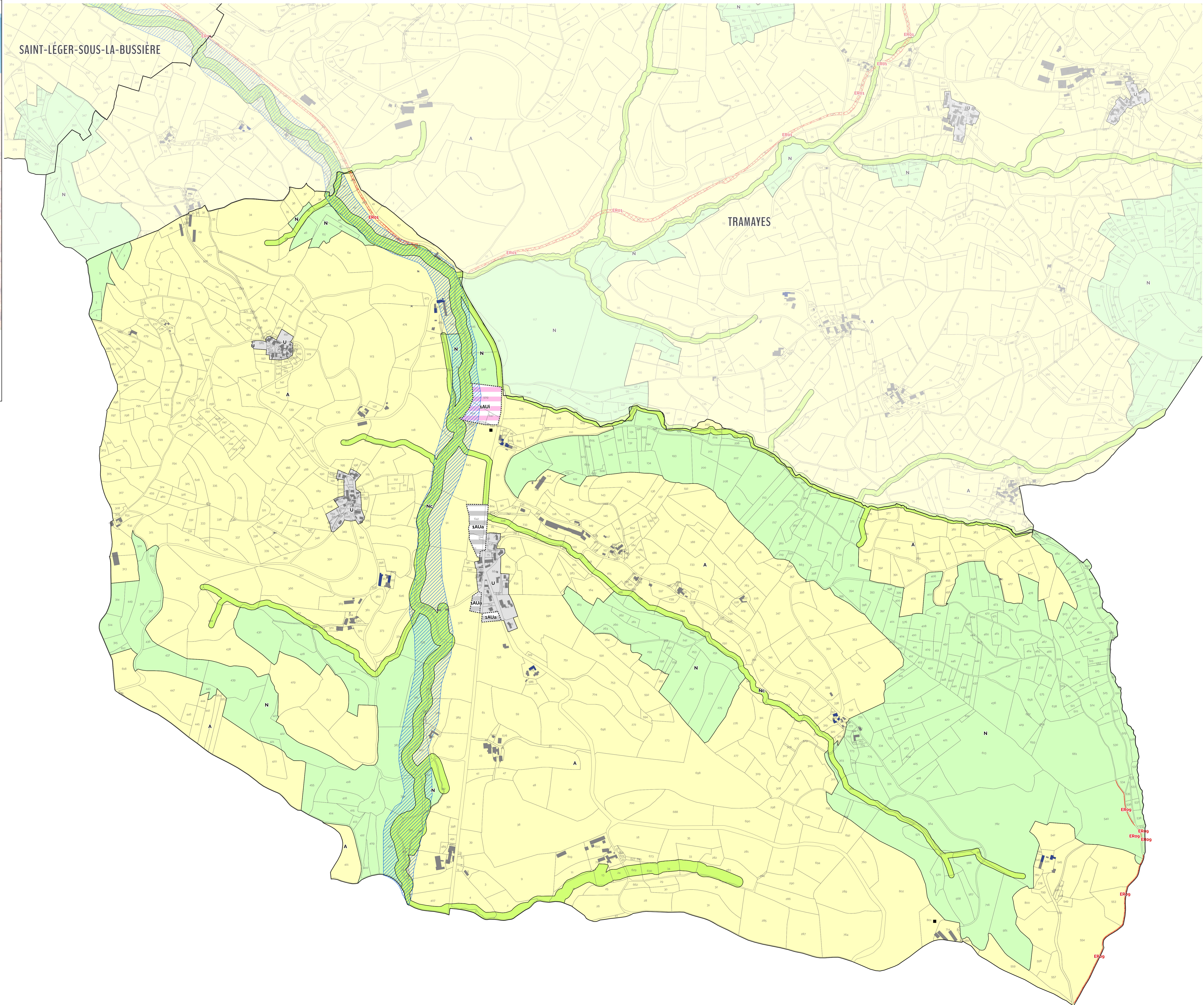
- Boisements protégés au titre de l'article L151.19 du CU
- Bâti protégé au titre de l'article L151.19 du CU
- Boisements protégés au titre de l'article L151.23 du CU

**Les risques naturels**

- Risque d'érosion de la côte viticole : écoulement concentrée
- Risque d'érosion de la côte viticole : écoulement diffus
- Zone inondable (Source : Atlas des zones inondables, 2009)

**Autres éléments**

- Reperage des Orientations d'aménagement et de Programmation
- Emplacement réservé
- Bâtiment susceptible de changer de destination
- Diversité commerciale à protéger ou à développer
- Nouvelles constructions



**TABLEAU DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS**

N°	Objet	Bénéficiaire	Superficie (en m²)
ER01	Création d'une voie verte	Communauté de communes	126410
ER09	Élargissement de la voie forestière	Commune	1406

