



# Plan Local d'Urbanisme intercommunal de la communauté de communes Saint Cyr Mère Boitier Secteur Mâconnais-Charolais



Diagnostic

Cahier 6 : Activités économiques - Arrêt

REÇU EN PREFECTURE

le 21/01/2021

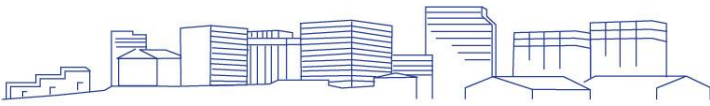
Application agréée E-legalite.com

21\_RP-071-200071645-20201216-200071645\_8



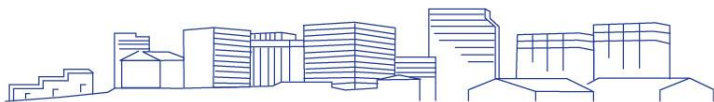
Latitude

Urbanisme - Environnement - Paysage



## Sommaire

<b>1. Quelques repères chiffrés .....</b>	<b>3</b>
1.1 Un indicateur de concentration de l'emploi qui diminue .....	3
1.2 Le territoire reste cependant fortement dépendant des emplois extérieurs .....	3
1.3 Le secteur tertiaire représente plus des trois quarts des emplois .....	4
1.4 Un nombre d'emplois en hausse de 9% par rapport à 2010.....	4
1.5 75% des structures ne compte aucun salarié.....	4
1.6 6 employeurs de plus de 10 salariés.....	5
<b>2. La répartition des activités économiques sur le territoire.....</b>	<b>6</b>
2.1 Une compétence communautaire .....	6
2.2 3 sites d'accueil principaux pour les activités de production.....	6
2.3 La filière bois.....	11
2.4 Un contexte très concurrentiel pour le commerce de proximité....	15
2.5 Le tourisme .....	17



## 1. Quelques repères chiffrés

### 1.1 Un indicateur de concentration de l'emploi qui diminue

Le territoire compte 1 410 actifs occupés et offre un peu plus de 900 emplois pourvus au 1/1/2016. L'indicateur de concentration de l'emploi (65%) s'inscrit ainsi à un niveau plutôt faible, ce qui est classique pour un territoire rural. Il est également moins élevé que celui de Matour et sa Région (78%), et de ceux du futur SCoT (115%) et de la Saône-et-Loire (100%) qui englobent notamment l'agglomération mâconnaise.

L'indicateur est plus élevé à Tramayes (81%) et Pierreclos (65%). Ces deux communes concentrant 60% des emplois du territoire du PLUI.

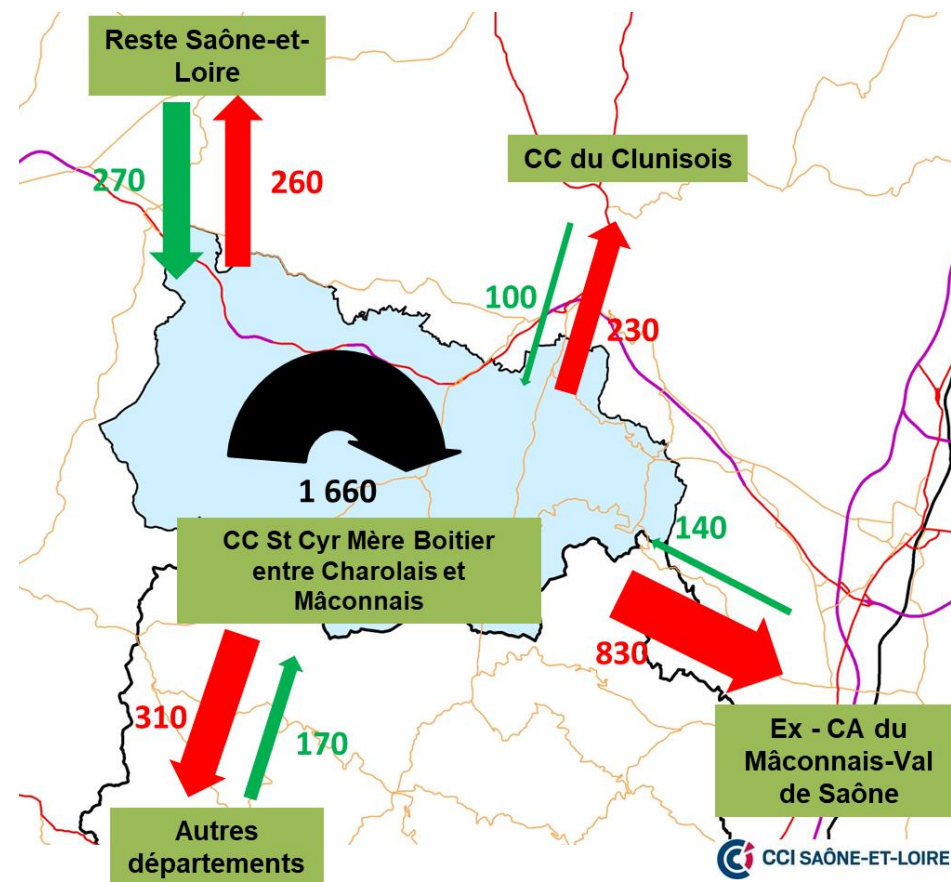
	2016
Nombre d'emplois pour le secteur	916
Actifs ayant un emploi résidant dans le secteur	1 410
Indicateur de concentration d'emploi	65%

*L'indicateur de concentration d'emploi est égal au nombre d'emplois occupés dans le Mâconnais Charolais pour 100 actifs ayant un emploi résidant au sein du territoire - Source : INSEE au 1/1/2015*

Par rapport à 2010, le nombre d'actifs habitant sur le territoire est plutôt stable (1418 actifs en 2010 contre 1410 en 2016) mais le nombre d'emplois apparaît en forte hausse (842 emplois en 2010 contre 916). L'indicateur était ainsi à moins de 60% en 2010.

### 1.2 Le territoire reste cependant fortement dépendant des emplois extérieurs

En 2013, les données de la CCI montraient qu'à l'échelle de l'ensemble de la Communauté de Communes St-Cyr Mère Boitier, seuls 1 660 actifs résidaient et travaillaient sur le territoire, alors que 1630 partaient chaque jour travailler à l'extérieur, dont plus de la moitié vers l'agglomération mâconnaise. Dans le même temps, 680 actifs venaient d'autres territoire pour travailler sur la CCSCMB.

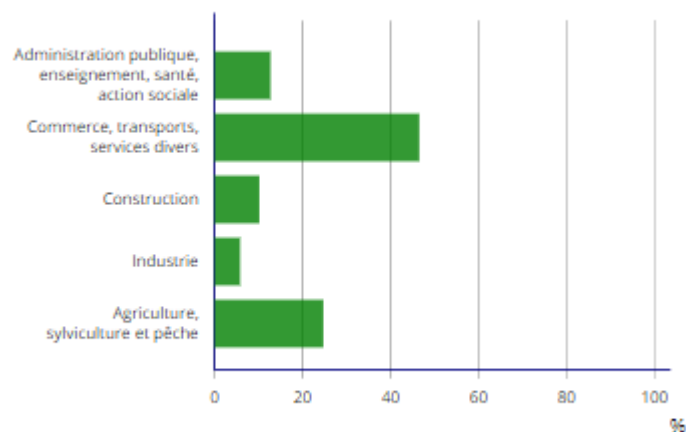


### 1.3 Le secteur tertiaire représente plus des trois quarts des emplois

Les commerces et services divers représentent plus de 46% des établissements, celui des services publics près de 13%, la construction 10% et l'industrie 5%.

Le secteur tertiaire représente donc près de 80% des établissements du Mâconnais Charolais à fin 2015.

CEN G1 - Répartition des établissements actifs par secteur d'activité au 31 décembre 2015



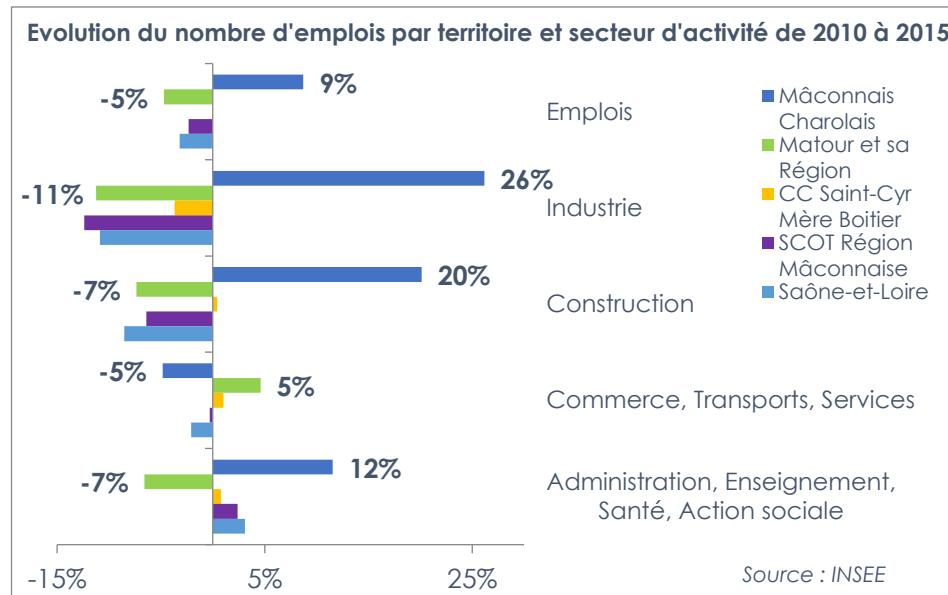
Champ : ensemble des activités.  
Source : Insee, CLAP en géographie au 01/01/2015.

### 1.4 Un nombre d'emplois en hausse de 9% par rapport à 2010

Selon les données publiées par l'INSEE, le territoire du Mâconnais Charolais a gagné un peu moins d'une centaine d'emplois entre 2010 et 2015 soit une hausse moyenne de 9%. Cependant, les fluctuations sont importantes d'une année sur l'autre.

La hausse est observée essentiellement pour les secteurs de l'industrie (+26%) et de la construction (+20%). Le secteur du commerce, des transports et des services perd des emplois (-5%), le secteur de l'administration en gagne (+12%).

Le territoire du Mâconnais Charolais est le seul à gagner des emplois sur cette période au sein des territoires de comparaison.



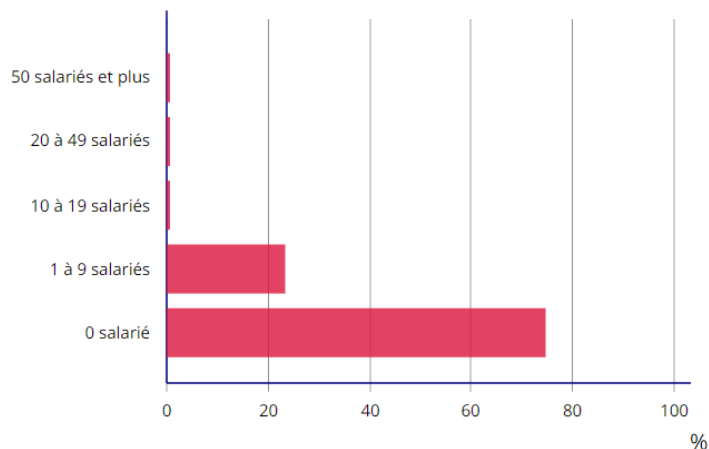
### 1.5 75% des structures ne compte aucun salarié

Sur les presque 380 établissements en activité au sein du territoire à fin 2016, 75% ne comptent aucun salarié (284) et 25% en comptent de 1 à 9 (95).

Établissements actifs par secteur d'activité (31/12/2015) - INSEE	Nombre	%
<b>Ensemble</b>	<b>379</b>	<b>100%</b>
Agriculture, sylviculture et pêche	94	25%
Industrie	22	6%
Construction	39	10%
Commerce, transports, hébergement et restauration	176	46%
<i>dont commerce et réparation automobile</i>	39	10%
Admin publique, enseignement, santé, action sociale	50	13%

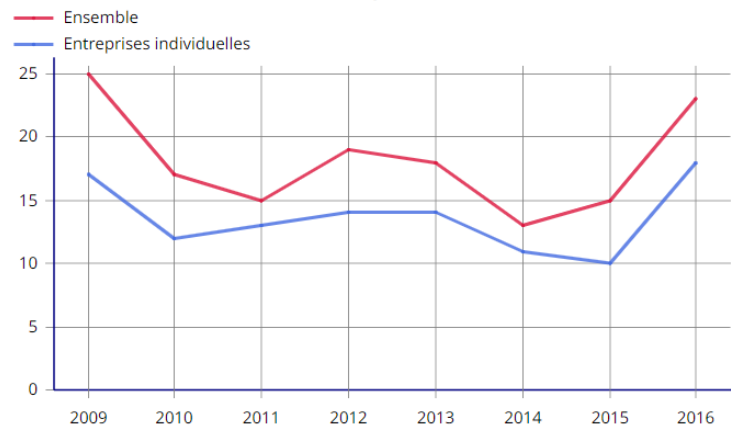
Cette répartition assez classique est confortée par les créations d'entreprises de ces dernières années, avec une large part ne comptant aucun salarié.

**CEN G2 - Répartition des établissements actifs par tranche d'effectif salarié au 31 décembre 2015**



Champ : ensemble des activités.  
Source : Insee, CLAP en géographie au 01/01/2015.

**DEN G1 - Évolution des créations d'entreprises**



Champ : activités marchandes hors agriculture.  
Source : Insee, Répertoire des entreprises et des établissements (Sirene) en géographie au 01/01/N.

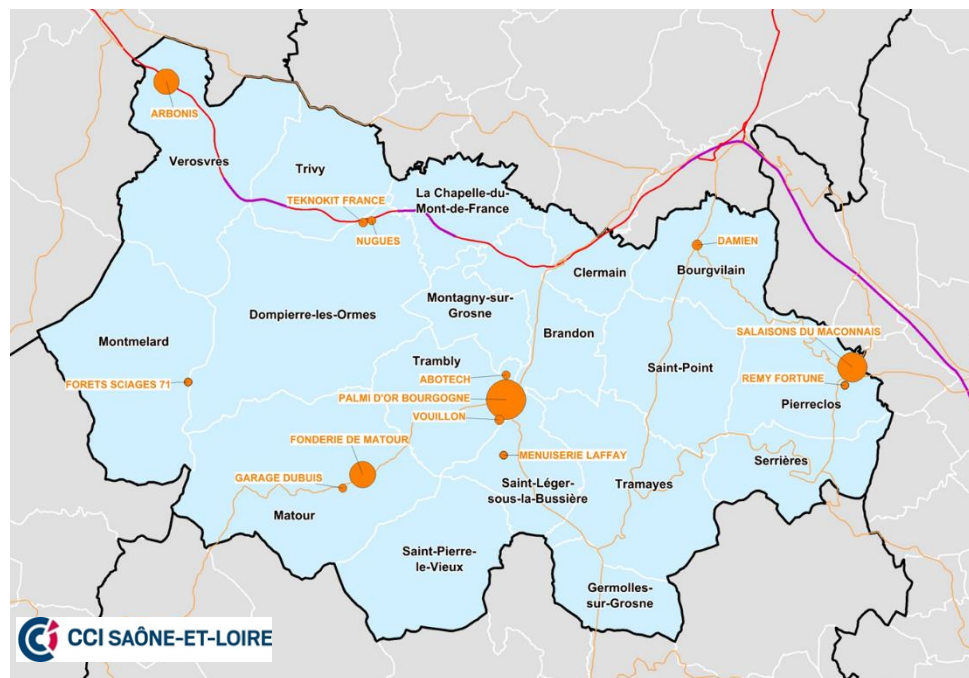
## 1.6 6 employeurs de plus de 10 salariés

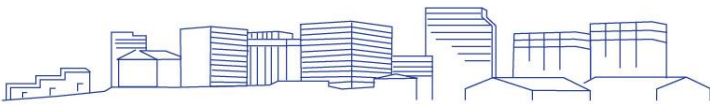
À l'échelle de la CCSCMB, 13 employeurs du secteur privés emploient 10 salariés et plus, dont 4 pour la partie Mâconnais Charolais (fin 2016) :

- Les salaisons du Mâconnais à Pierreclos, 131 salariés ;
- SARL Damien, résidence pour personnes âgées, 21 salariés ;
- Menuiserie Lafay SARL, 12 salariés ;
- Rémy Fortune SARL, négoce alimentaire gros demi-gros et détail, 11 salariés.

A ces employeurs s'ajoutent deux structures relevant des secteurs de la santé et de l'action sociale :

- L'hôpital Corsin à Tramayes, 80 salariés ;
- L'ADMR de Tramayes, 27 salariés.





## 2. La répartition des activités économiques sur le territoire

### 2.1 Une compétence communautaire

Dans le cadre de sa compétence statutaire sur les zones d'activités, toutes les zones situées sur le territoire de la Communauté de communes sont devenues communautaires. L'intérêt communautaire de cette compétence a été précisé par le Conseil communautaire le 29 décembre 2018.

Quatre zones sont définies comme structurantes au regard de leur accessibilité et de leur rayonnement :

- Genève-Océan les Prioles à Dompierre les Ormes
- Les Berlières à Matour
- Les Écorces à Tramayes
- Pari-gagné à Trambly/St Léger sous La Bussière

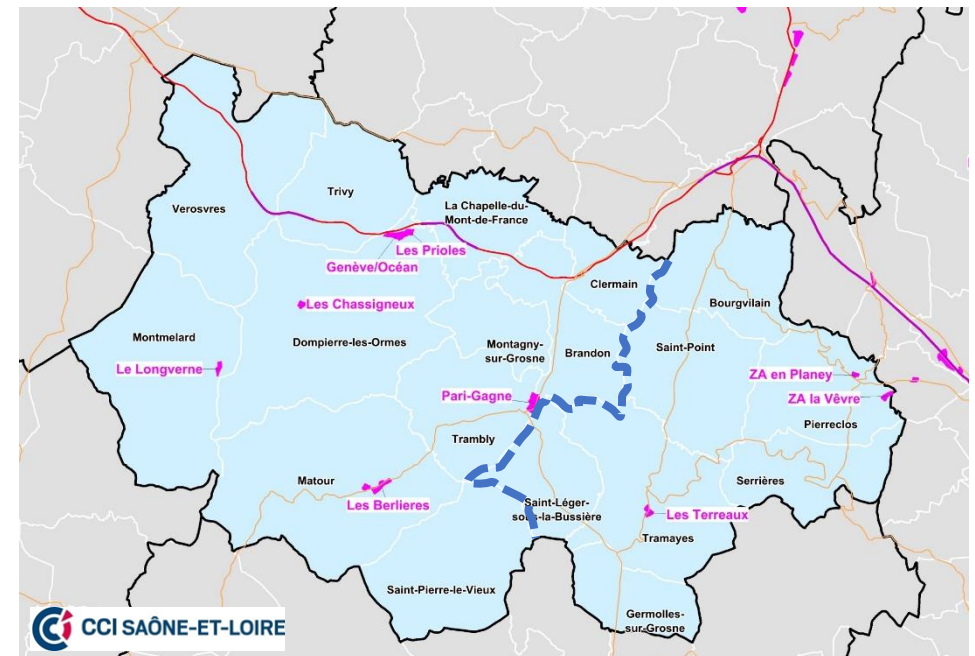
La communauté de communes a ouvert un espace de coworking situé à Dompierre les Ormes dans la zone des Prioles. Cet espace propose une salle de réunion, des bureaux, un espace convivial avec accès wifi pour travailleurs nomades, télétravailleurs, porteurs de projet, créateurs d'entreprises, entreprises.

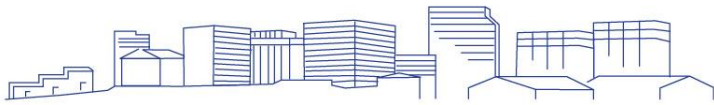
### 2.2 3 sites d'accueil principaux pour les activités de production

La CCSCMB compte 9 zones d'activités économiques dont 3 pour Le Mâconnais Charolais. Le territoire compte également en dehors de ces zones de nombreuses entreprises et artisans répartis sur l'ensemble des communes, pour certains avec des souhaits de développement.

Le développement de zone d'accueil économique doit être regardé par rapport aux disponibilités sur l'ensemble du territoire de la CC Saint-Cyr Mère Boitier et à l'échelle du périmètre du futur SCOT. En effet plusieurs zones sont en cours de développement à l'échelle de St Cyr Mère Boitier : Genève-Océan Les Prioles avec une extension en cours dans sa partie Sud, Pari-gagné et la zone des Écorces à Tramayes. Il existe actuellement des besoins pour des entreprises, tels que précisés ci-après.

L'artisanat est en cours de mutation, car la tendance pour les artisans retraités est de poursuivre en parallèle une activité avec un statut d'autoentrepreneur pour un revenu d'appoint, il n'y a donc pas toujours de transmission des activités.





### **Pierreclos**

La commune compte deux zones d'activités.

Le secteur En Planey accueille les Salaisons du Mâconnais, qui peuvent encore s'étendre sur le site si besoin et le Garage Fonzie Motors.

Le secteur de La Vêvre compte deux bâtiments de 1 000 m<sup>2</sup> et 200 m<sup>2</sup> disponibles à la location.

La carte ci-après recense les activités présentes sur la commune.

### **Tramayes :**

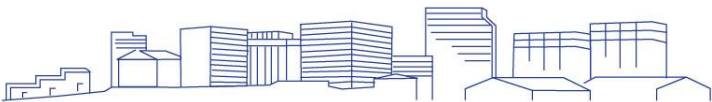
La commune dispose de deux zones d'activités : la ZAE des Terreaux, complète et son extension des Écorces, en cours de commercialisation.

L'entreprise Dubief est en location et actuellement à l'étroit, elle envisage la possibilité de s'implanter sur la zone des Écorces. Le garage multimarques, également locataire, envisage une extension (station de lavage...) après achat sur les locaux actuellement occupés par les Ets. Dubief.

La menuiserie devrait cesser prochainement son activité, mais ne semble pas avoir de repreneurs. Les locaux sont en bon état et pourraient être repris par d'autres activités, si la réglementation le permet.

En fonction des besoins, la zone d'activités pourrait éventuellement s'étendre au sud de l'actuelle zone des Terreaux.

La nouvelle zone des écorces compte 4 lots de 2000 m<sup>2</sup> à 3000 m<sup>2</sup>, de compétence intercommunale. Ils sont vendus à 11 € le m<sup>2</sup>.



## Activités économiques commune de Pierreclos

- 1 : Salaisons du Mâconnais
- 2 : Garage Fonzie Motors Inc
- 3 : SARL Fortune
- 4 : Multi services
- 5 : Coiffeur
- 6 : Poterie «la Luciole»
- 7 : Infirmier, kinesithérapeute
- 8 : Pépinière viticole Thevenet
- 9 : Caveau Thevenet
- 10 : Auberge du Poète
- 11 : Garage - station service



La Vèvre

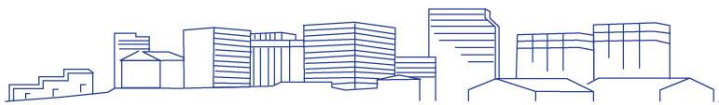
REÇU EN PREFECTURE

le 21/01/2021

Application agréée E-legalite.com

21\_RP-071-200071645-20201216-200071645\_8



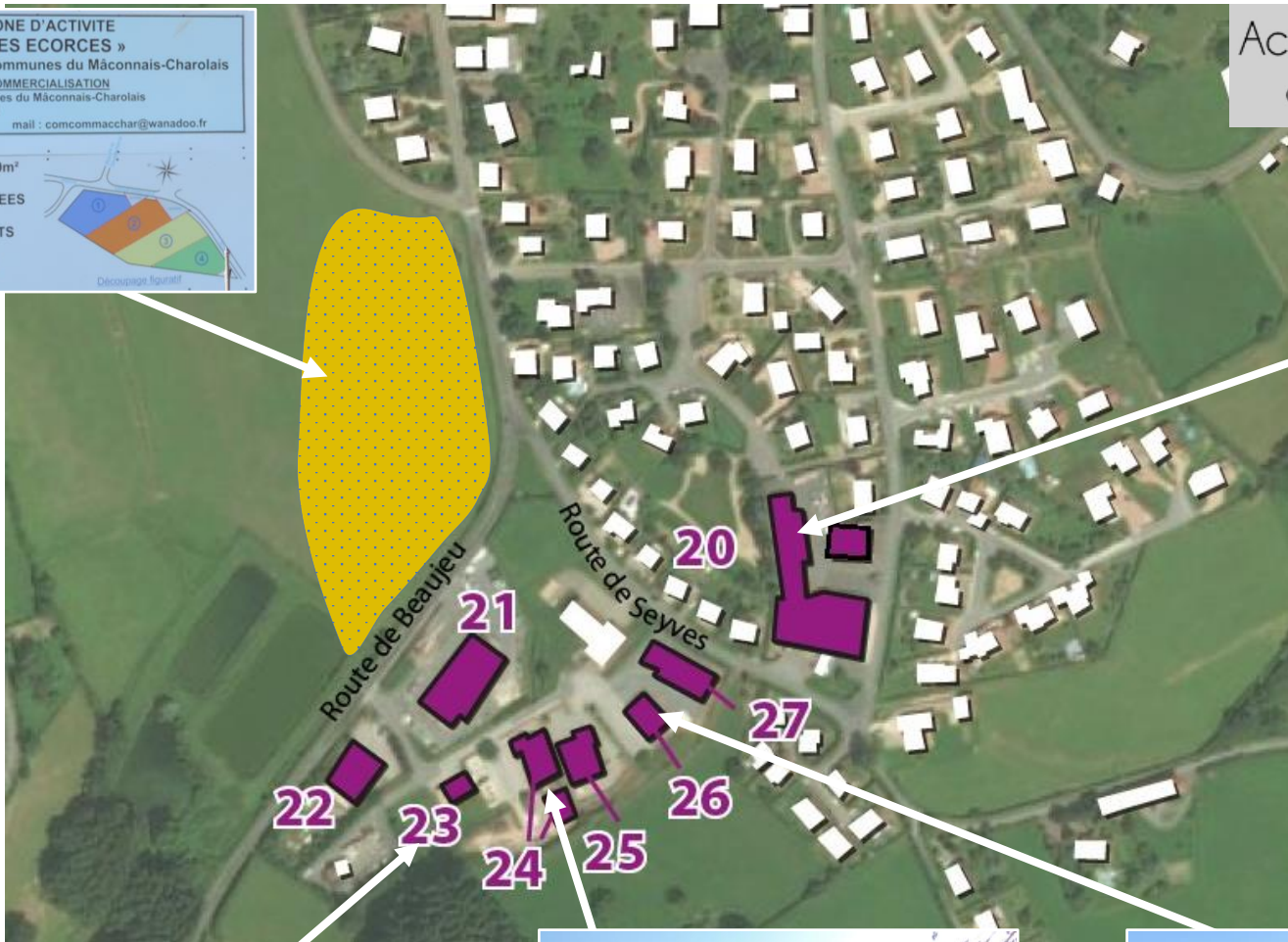


### Activités économiques commune de Tramayes

**ZONE D'ACTIVITE**  
**« LES ECORCES »**  
Communauté de Communes du Mâconnais-Charolais  
**RENSEIGNEMENTS ET COMMERCIALISATION**  
Communauté de Communes du Mâconnais-Charolais  
A la Mairie de TRAMAYES  
Tél : 03 85 50 58 52 mail : comcommacchar@wanadoo.fr

A VENDRE SUR 12 000m<sup>2</sup>  
PARCELLES VIABILISEES  
DECOUPAGE DES LOTS  
SELON LA DEMANDE

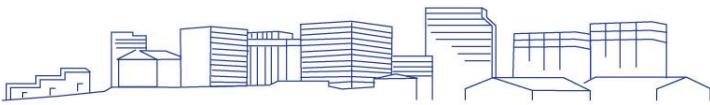
*Déroulé touristique*



- 20** : Meubles - menuiserie
- 21** : Gamm vert
- 22** : Garage multimarques
- 23** : Motoculture Dubief
- 24** : Maçonnerie
- 25** : Clinique vétérinaire
- 26** : Electricien
- 27** : Plâtrerie - peinture



REÇU EN PREFECTURE  
le 21/01/2021  
Application agréée E-legalite.com  
21\_RP-071-200071645-20201216-200071645\_8



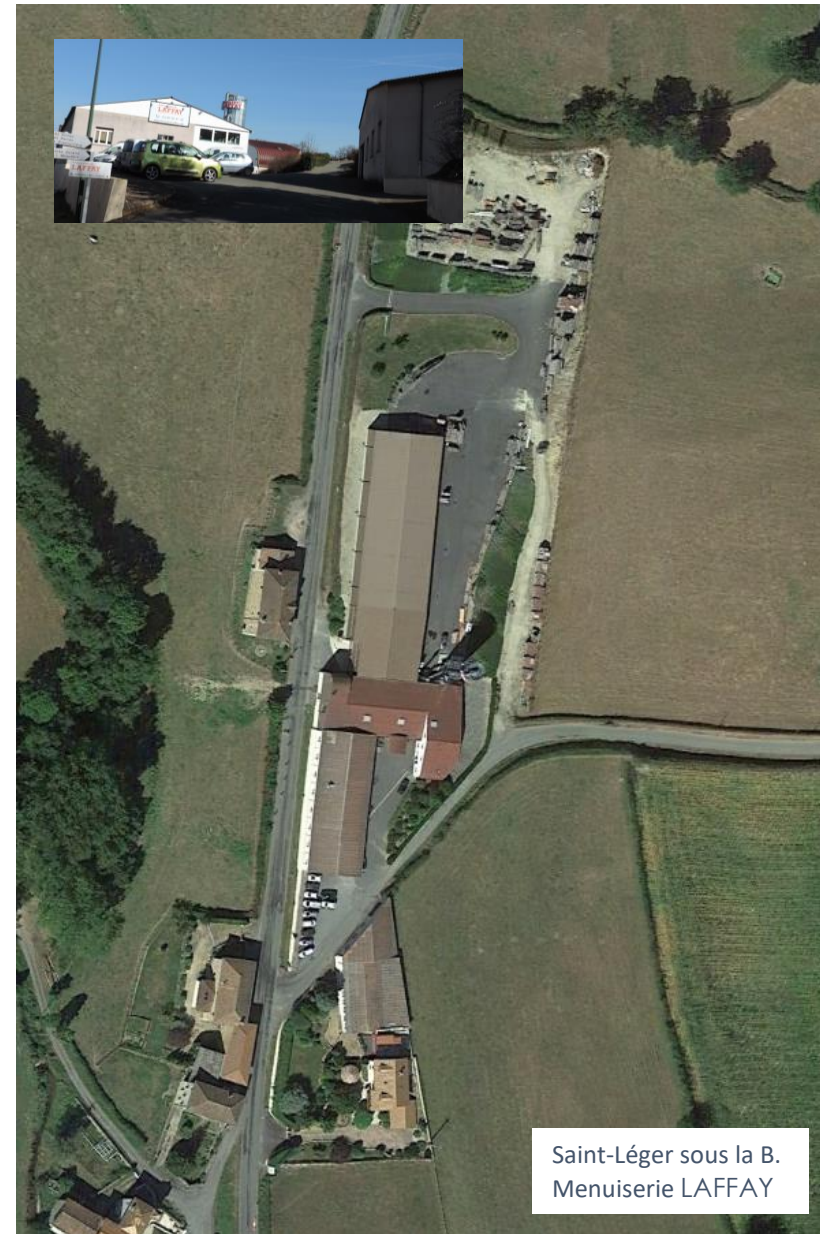
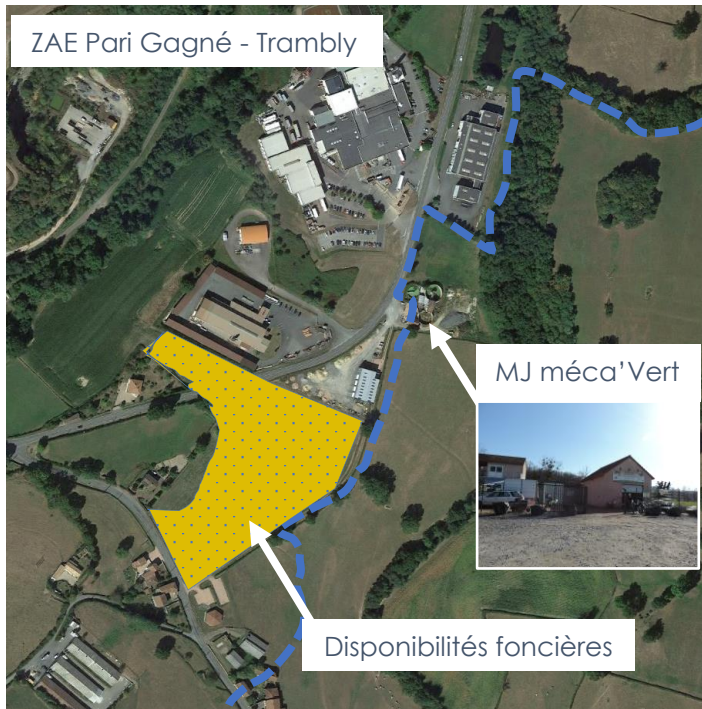
**Saint-Léger-sous-la-Bussière :**

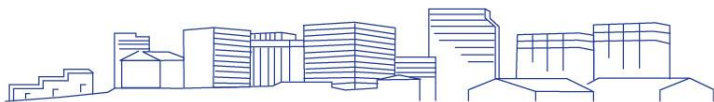
La menuiserie Laffay s'est récemment étendue et devrait pouvoir encore évoluer sur son site en cas de besoin.

Sur le site de Pari Gagné en lien avec Trambly, l'ancienne STEP a été vendue à Méca Vert qui souhaite s'agrandir, le site actuel n'est pas classé en zone d'activités dans la carte communale en vigueur. La zone de Pari Gagné devra être étendue sur la commune de Saint-Léger pour intégrer cette activité.

Il existe un autre menuisier à Pontcharra dans des locaux communaux.

Le menuisier Chevalier à La Belouze est actuellement à la recherche d'un local de 300 m<sup>2</sup> sur le secteur.





**Saint-Point :**

La scierie Toutant ne semble pas avoir de besoins d'extension à court terme. Des nuisances envers le voisinage existent en raison du bruit généré par l'écorceuse et en raison du trafic de poids-lourds. Il n'y a cependant pas de relocalisation envisagée pour le moment. Toutefois il apparaît nécessaire de pouvoir gérer sur place une extension limitée.



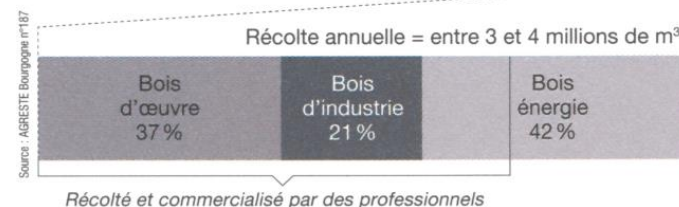
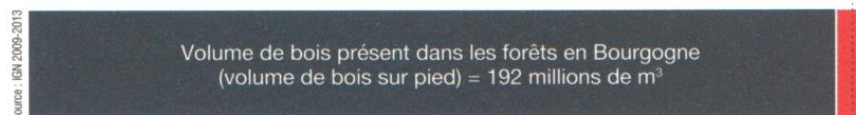
Scierie TOUTANT

**2.3 La filière bois**

**Cadre général**

- 2/3 de la forêt appartient à des propriétaires privés, ce qui conduit à un morcellement des surfaces → une part importante de la surface de la forêt privée est constituée de propriétés de moins de 4 ha et très peu de la surface appartient à des entités de plus de 25 ha (seuil d'obligation de présentation d'un Plan Simple de Gestion pour le propriétaire).
- Une ressource diversifiée : 851 000 ha de feuillus (Chênes) et 158 000 ha de résineux (Douglas)
- La récolte de Saône-et-Loire très peu exportée (moins de 5 %) → valorisation sur place, principalement en première transformation par des entreprises locales
- La récolte de Saône-et-Loire très peu exportée (moins de 5 %) □ valorisation sur place, principalement en première transformation par des entreprises locales

**Accroissement du volume = 6,9 millions de m<sup>3</sup> chaque année**



REÇU EN PREFECTURE  
 le 21/01/2021  
 Application agréée E-legalite.com  
 21\_RP-071-200071645-20201216-200071645\_8

## Sur le territoire

### Les forêts :

Les forêts publiques sont présentes à Bourgvilain (surface de 56ha) et à Pierreclos (7ha). Elles sont soumises au Régime forestier → plantations de Douglas

9 forêts privées sont soumises à un **Plan Simple de Gestion** → Environ 250 ha.

Toutes les communes (Hors Saint-Léger-sous-la-Bussière) sont soumises à une réglementation des boisements.

### Les acteurs de la filière bois :

#### Entreprise de 1<sup>ère</sup> transformation :

- Scierie Toutant à Saint-Point



#### Les coopératives

- Coopérative Forestière Bourgogne Limousin (CFBL)
- Coopérative Coforêt

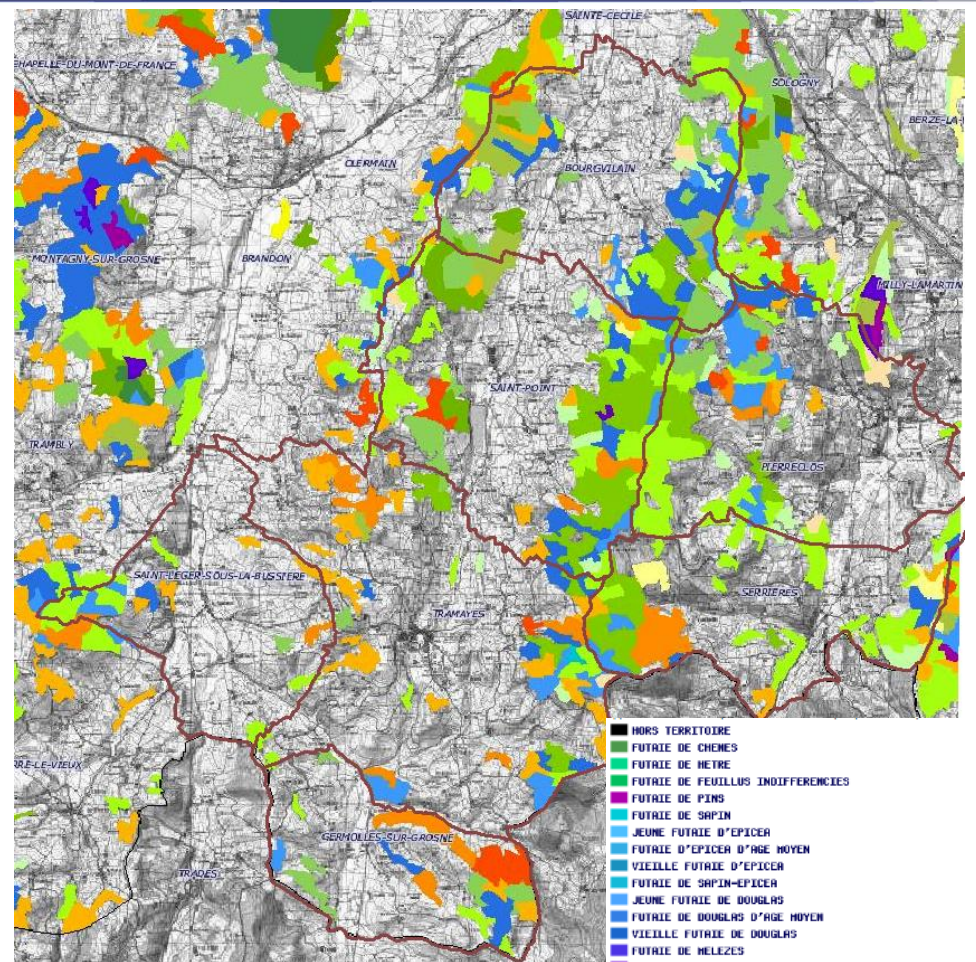
La filière bois compte plus d'une dizaine d'entreprises et une cinquantaine d'emplois sur le territoire. Deux coopératives sont présentes : La coopérative forestière Bourgogne Limousin (CFBL) et la coopérative Coforêt.

Type	Commune	Entreprise	Nombre de salariés
<b>Exploitant</b>	Bourgvilain	J. Laguette	0
<b>Entreprise de 1<sup>ère</sup> transformation</b>	Saint-Point	Scierie Toutant	8
<b>Entreprises de 2<sup>ème</sup> transformation</b>	Bourgvilain	SARL Rojat	0
	Pierreclos	SARL Dupont Martinot	6
	Saint-Léger-sous-la-B.	Menuiserie Laffay	12
	Saint-Léger-sous-la-B.	J. Sangouard	1
	Saint-Point	Esprit bois Mercier	1
	Saint-Point	Esprit Bois Sud-Ouest	0
	Tramayes	P. Michaud	0
	Tramayes	SARL Mollichelli	1
Tramayes	SARL Moreau Jeandin	9	

### Les peuplements forestiers

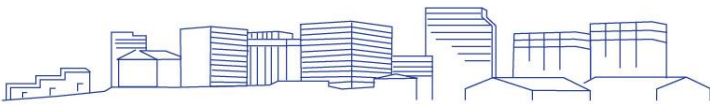
- Des plantations de feuillus encore majoritaires sur le territoire mais des surfaces de Douglas qui augmentent au détriment des peuplements de feuillus
- Les feuillus utilisés principalement en bois de chauffe, moins rentables économiquement que le Douglas, valorisé en bois d'œuvre (environ 5 à 8€/m3 vs 50€/m3)

L'importance de maintenir cette diversité de peuplements est avérée afin d'éviter une banalisation des milieux par des peuplements « tout Douglas »



■	HORS TERRITOIRE
■	FUTAIE DE CHENES
■	FUTAIE DE HETRE
■	FUTAIE DE FEUILLUS INDIFFERENCIES
■	FUTAIE DE PINS
■	FUTAIE DE SAPIN
■	JEUNE FUTAIE D'EPICER
■	FUTAIE D'EPICER D'AGE MOYEN
■	VIEILLE FUTAIE D'EPICER
■	FUTAIE DE SAPIN-EPICER
■	JEUNE FUTAIE DE DOUGLAS
■	FUTAIE DE DOUGLAS D'AGE MOYEN
■	VIEILLE FUTAIE DE DOUGLAS
■	FUTAIE DE MELÈZES
■	FUTAIE DE CONIFERES INDIFFERENCIES
■	FUTAIE MIXTE DE FEUILLUS ET CONIFERES
■	FUTAIE MIXTE DE CONIFERES ET FEUILLUS
■	MELANGE DE FUTAIE DE FEUILLUS ET TRILLIS DE FOND DE V
■	AUTRE MELANGE PAUVRE DE FUTAIE DE CHENES ET TRILLIS
■	AUTRE MELANGE MOYEN DE FUTAIE DE CHENES ET TRILLIS
■	AUTRE MELANGE RICHE DE FUTAIE DE CHENES ET TRILLIS
■	AUTRE MELANGE DE FUTAIE DE FEUILLUS INDIFF. ET TRILLIS
■	MELANGE DE FUTAIE DE CONIFERES ET TRILLIS
■	TRILLIS DE CHENES
■	TRILLIS DE FEUILLUS INDIFFERENCIES
■	AUTRE FORET FERME (FEUILLUS MAJORITAIRES)
■	AUTRE FORET FERME (CONIFERES MAJORITAIRES)
■	FORET OUVERTE DE FEUILLUS
■	FORET OUVERTE DE CONIFERES
■	AUTRE FORET OUVERTE DE FEUILLUS
■	AUTRE FORET OUVERTE DE CONIFERES
■	LANDE AGRICOLE
■	AUTRE LANDE
■	PEUPLERAIE DE PRODUCTION
■	AUTRE PEUPLERAIE
■	AUTRE

REÇU EN PREFECTURE  
 le 21/01/2021  
 Application agréée E-legalite.com  
 21\_RP-071-200071645-20201216-200071645\_8

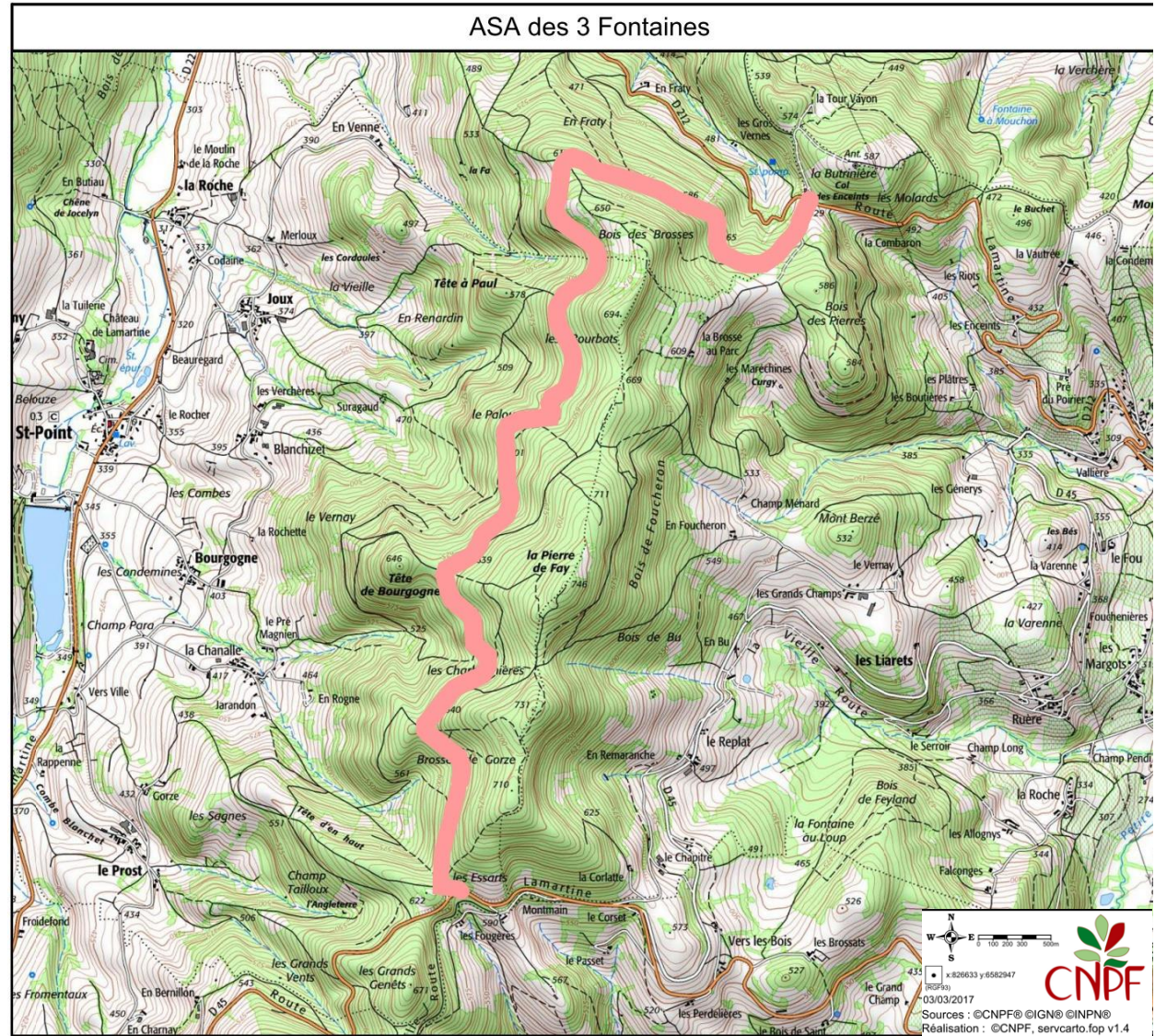


### Les dessertes forestières

Il n'existe pas actuellement de schéma de desserte forestière sur le territoire.

Sur la commune de Bourgvilain jusqu'à Tramayes, une piste a été ouverte il y a quelques années en ligne de crête afin de mieux desservir les massifs amonts et avals de celle-ci

La présence de zones de dépôts « sauvage » est constatée.



REÇU EN PREFECTURE  
le 21/01/2021  
Application agréée E-legalite.com  
21\_RP-071-200071645-20201216-200071645\_3

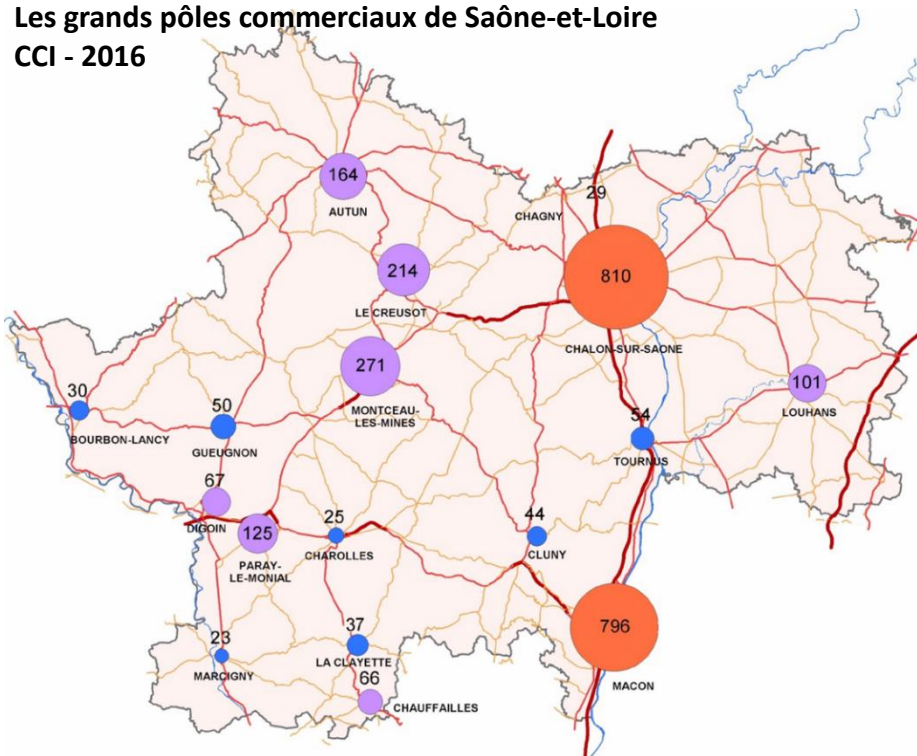
## 2.4 Un contexte très concurrentiel pour le commerce de proximité

Le Mâconnais-Charolais ne compte aucune surface de plus de 300 m<sup>2</sup> et la demande ne serait pas suffisante, d'autant que le Super U de Prissé vient d'étendre à 4 000 m<sup>2</sup> sa surface de vente. Cependant, selon une étude de la CCI, c'est le secteur du Clunyois qui attire le plus les ménages du Mâconnais Charolais, ainsi que la zone des Bouchardes à Crêches-sur-Saône.

Le contexte apparaît très concurrentiel pour pouvoir maintenir le commerce de proximité existant sur le territoire.

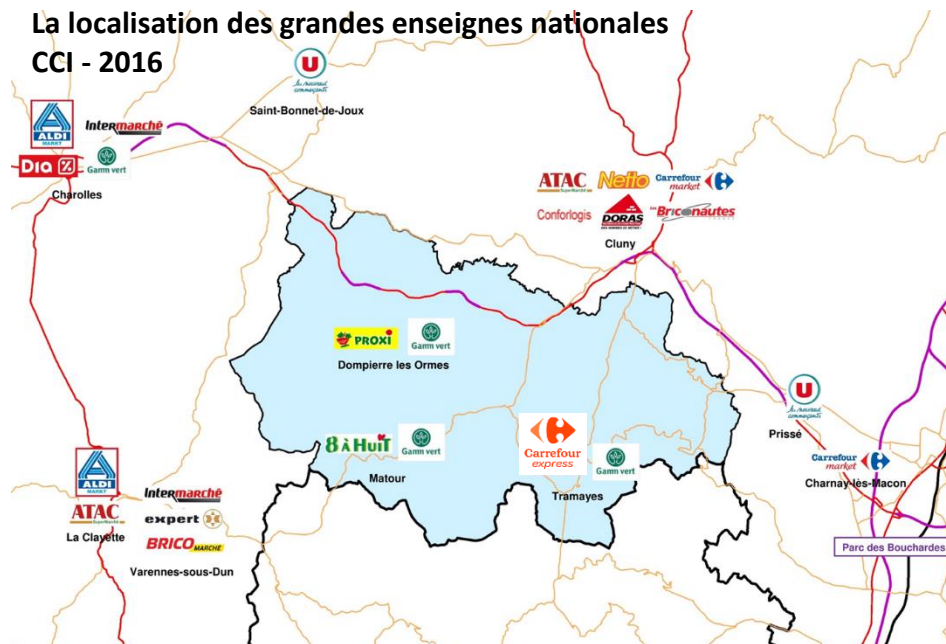
Les nombreux multiservices subventionnés par les communes fonctionnent généralement bien les premières années en raison de l'effet de nouveauté. Mais les achats étant généralement du dépannage, ces commerçants peinent ensuite à s'assurer un revenu décent.

### Les grands pôles commerciaux de Saône-et-Loire CCI - 2016



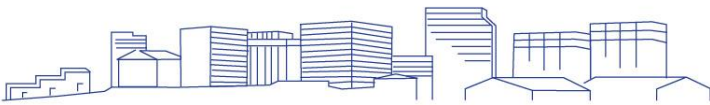
REÇU EN PREFECTURE  
le 21/01/2021  
Application agréée E-legalite.com  
21\_RP-071-200071645-20201216-200071645\_8

### La localisation des grandes enseignes nationales CCI - 2016



La commune de Tramayes est celle qui est la plus dotée en matière d'armature commerciale, avec un centre-bourg animé, comprenant un linéaire commercial quasiment continu mais regroupant l'essentiel des activités de commerce le long de la Grande Rue. Des commerces de proximité sont présents sur d'autres communes.

**Tramayes :** Le centre bénéficie d'une petite locomotive commerciale avec l'enseigne Carrefour express (ancien 8 à Huit). Le Gamm Vert de la zone des Terreaux participe également à l'attractivité de la commune. Certains commerces du centre fonctionnent plutôt bien, comme la boucherie, qui est tenue par une jeune génération. En revanche, la quincaillerie sera difficile à transmettre en raison d'une viabilité faible. La Pharmacie effectue des tournées sur le territoire, mais son devenir est également en question. La commune commence à ressentir un manque d'offre en restauration. Elle a préempté sur la vente de l'hôtel-restaurant-bar afin d'éviter une transformation en logement, mais il reste actuellement sans reprise. L'hôtel-restaurant des Marronniers a effectué récemment des travaux pour une importante remise aux normes.

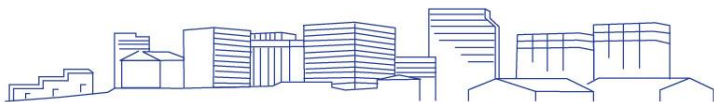


### Activités économiques commune de Tramayes

- 1 : Pompes funèbres
- 2 : Agence postale
- 3 : Evelyne vêtements
- 4 : Boulangerie
- 5 : Carrefour Market
- 6 : Quincaillerie - Droguerie
- 7 : Groupama
- 8 : Bar - restaurant «du commerce»
- 9 : Bar «Chez Bacchus»
- 10 : Station service - cyclo
- 11 : Coiffeur
- 12 : Tabac Presse
- 13 : Crédit agricole
- 14 : Fleuriste «Au Camelia»
- 15 : L'assiette est dans le pré
- 16 : Mil' Coupes d'Adeline
- 17 : Epicerie
- 18 : Pharmacie
- 19 : Hôtel - restaurant

REÇU EN PREFECTURE  
 le 21/01/2021  
 Application agréée E-legalite.com  
 21\_RP-071-200071645-20201216-200071645\_8





**Pierreclos :** La commune vient d'ouvrir un commerce multi services en entrée de bourg. Il s'agit de pallier la fermeture des commerces du centre. La commune dispose d'un coiffeur, d'une station-service et d'un restaurant. La boulangerie a fermé.

L'ancien centre de tri va faire l'objet d'une réhabilitation permettant de créer trois locaux supplémentaires, mais plutôt à vocation médicale.

**Les commerces de proximité sur les autres communes :**

- Bourgvilain : Un café-tabac et un restaurant ;
- Germolles-sur-Grosne : un restaurant et une esthéticienne ;
- Saint-Léger-sous-la-Bussière : un restaurant et des pompes-funèbres ;
- Saint-Point : un multi-services, un bar-restaurant et une brocante ;
- Serrières : un café-restaurant.

- Une dizaine d'itinéraires de Balades vertes ;
- Le circuit n°5 de la route des vins Mâconnais-Beaujolais ;
- La route Lamartine ;
- « Les ânes de Francis » à Tramayes.



Château de Pierreclos



Lac de Saint-Point

## 2.5 Le tourisme

### De nombreux atouts

Si le tourisme n'est pas aujourd'hui une activité économique prédominante pour le territoire, Ce secteur touristique est en plein développement. Il bénéficie de points d'appui nombreux et d'un positionnement géographique qui engendre des flux importants de touristes à proximité (Cluny, Mâcon, Grand Site de la Roche de Solutré, Roche de Vergisson, vignoble mâconnais, acrobranche de Bergesserin, etc.). Un bureau d'information touristique est ouvert d'avril à début septembre à Tramayes, il dépend de l'Office de Tourisme du Haut-Clunyois basé à Matour.

Le Mâconnais-Charolais compte notamment :

- Le château et le tombeau de Lamartine à Saint-Point ;
- Les châteaux de Tramayes, Pierreclos, Saint-Léger ;
- Les églises et notamment romanes ;
- Les paysages vallonnés de l'Ouest et de vignobles à l'Est ;
- La zone de loisirs de Saint-Point ;



Église de Saint-Point

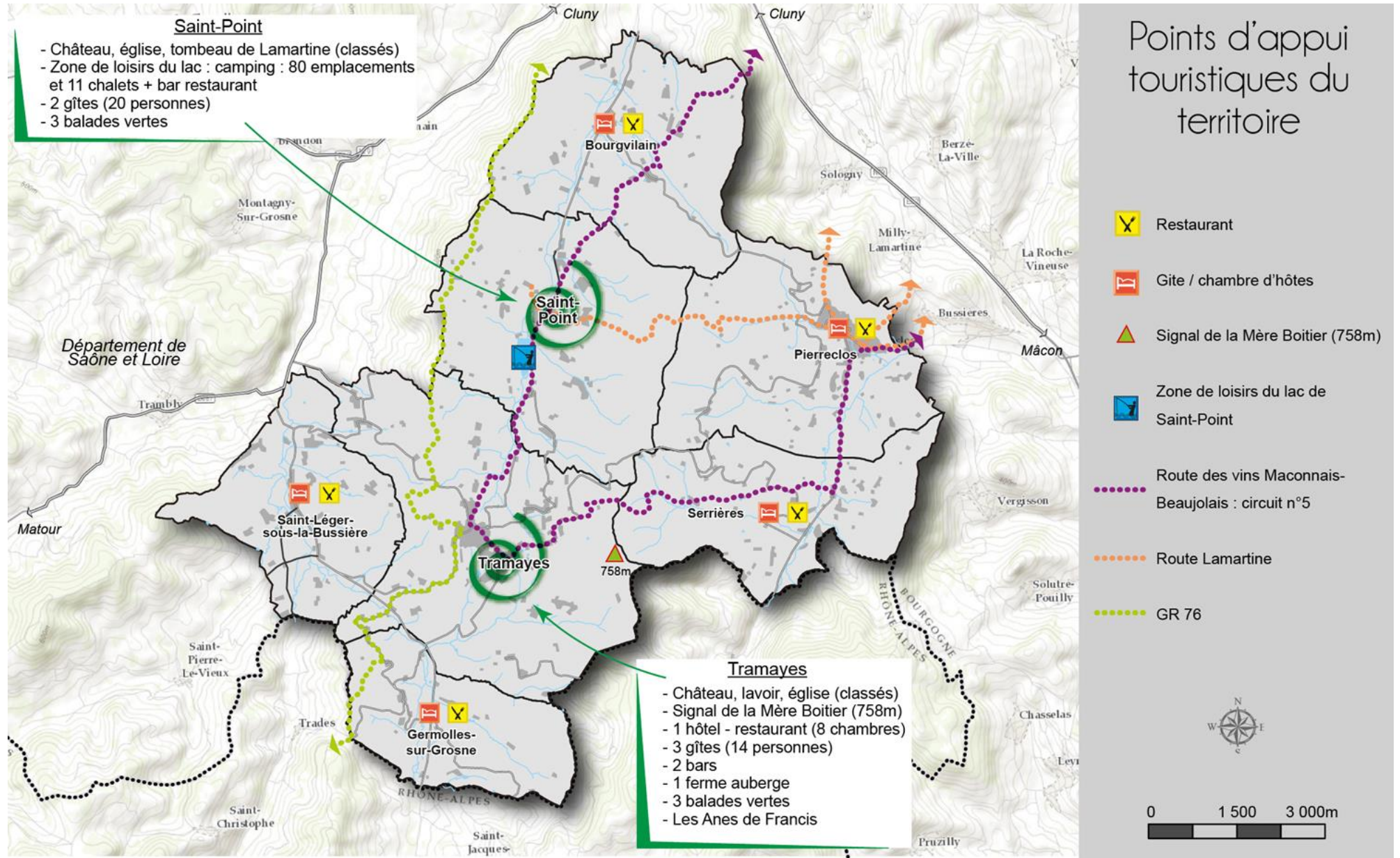
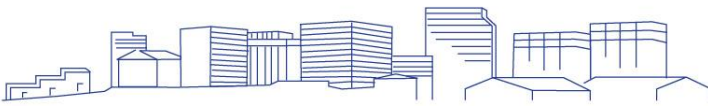


Château Des – St-Léger sous la Bussière



Château Lamartine - Saint-Point





REÇU EN PREFECTURE  
le 21/01/2021  
Application agréée E-legalite.com  
21\_RP-071-200071645-20201216-200071645\_8

## L'offre d'hébergement

Elle est répartie sur l'ensemble des communes :

- L'hôtel\*\* des Marronniers à Tramayes (8 chambres) ;
- Des gîtes (y compris ruraux ou d'étape) répartis sur l'ensemble des communes, pour une capacité d'une centaine de personnes environ ;
- Des chambres d'hôtes à Tramayes, Bourgvilain et Serrières ;
- Le camping\*\*\* du Lac à Saint-Point : 80 emplacements et 11 chalets, emplacements dédiés aux camping-cars. La communauté de communes s'est saisie de ce site et envisage de développer l'accueil touristique ainsi que les activités de loisirs.
- Une station de vidange de camping-car à Tramayes (avec stationnement possible à proximité).

La commune de Pierreclos est en réflexion pour la création d'une aire de camping-car à côté de la mairie.

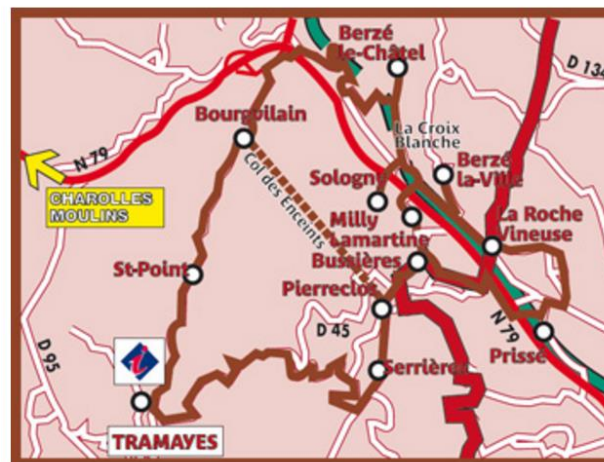
La fréquentation actuelle du territoire est essentiellement estivale (juillet-août, et notamment du 15 juillet au 15 août). Le taux de remplissage des chalets du camping est 50% en juin et septembre.

## Des flux importants, mais peu captés

Le territoire est particulièrement bien positionné, à proximité du carrefour Mâconnais de la RCEA et de l'A6 et de la gare TGV de Mâcon Loché. Il bénéficie d'un potentiel de valorisation de l'œnotourisme, de l'ancienne voie ferrée (et d'une connexion à la voie verte Cluny-Mâcon en cours d'étude- Cf. focus suivant)

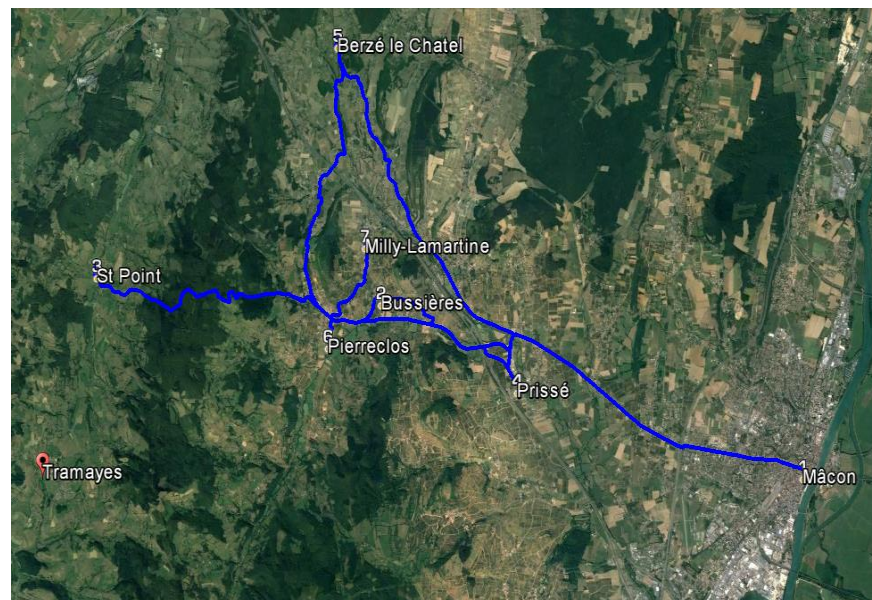
Des complémentarités peuvent également être travaillées avec le Haut-Beaujolais limitrophe.

Le territoire peut en effet renforcer son attractivité en matière de courts-séjours pour une clientèle de passage ou de week-end (notamment issue de l'agglomération lyonnaise).

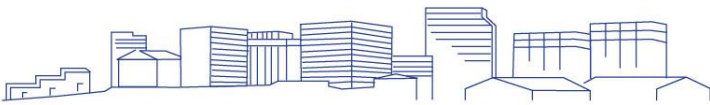


### Circuit 5

- nombre de km : 50
- nombre d'étapes : 12



La route de Lamartine



### Le projet de voie verte

La communauté de communes et le conseil départemental de Saône et Loire ont étudié la mise en place d'un parcours structurant en modes actifs de type voie verte, à l'emplacement des anciennes voies ferrées.

Ce parcours présente un fort intérêt touristique pour le territoire en effet, il doit se brancher sur les voies vertes de Bourgogne du sud et de la Saone qui attirent de très nombreux touristes. Ce branchement à terme sur le territoire permettra de capter une partie de ces flux vers la découverte du patrimoine bâti, naturel et des points d'appui du tourisme du territoire. Cette voie constitue une opportunité de développement à moyenne échéance qui aura des débouchés sur le développement des structures d'hébergements touristiques, de la vente locale etc...

Le tracé des anciennes voies ferrées, constitue un support adapté à ce projet (peu de pente, présence de tunnels etc.). Ces anciennes voies ferrées ont été abandonnées, et sont souvent de domanialité privée. Le PLUI devra permettre à terme la réalisation de ce projet structurant pour le Sud Bourgogne.

UN PROJET DE VOIES VERTES FEDERATEUR POUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES SAINT CYR-MERE BOITIER DE BOURGVILAIN A MONTMEMARD, VIA SAINT-POINT, TRAMAYES, GERMOLLES, SAINT LEGER, TRAMBLY, DOMPIERRE

