

Concertation Déclaration de projet avec mise en compatibilité du PLUi ex CCMC

Rappel du contexte de la concertation

La communauté de communes a lancé une déclaration de projet avec mise en compatibilité du PLUi de l'ex CCMC du PLUi pour permettre l'installation d'une brigade de gendarmerie sur la commune de Pierreclos

Cette évolution du PLUi n'a pas fait l'objet d'une évaluation environnementale suite à l'absence d'avis de la MRAE dans le cadre de la saisine au cas par cas.

Dans ce cadre, une concertation a été mise en place, Par délibération en du 26 novembre 2025, le conseil communautaire a mis en place les modalités de concertation suivantes :

« Pour s'informer sur le projet de déclaration n°1 emportant mise en compatibilité du PLUi de l'ex-Communauté de communes du Mâconnais Charolais, les modalités de concertation avec le public sont fixées comme suit :

- Le public disposera des documents suivants :
 - Un dossier de concertation papier avec registre sera ouvert dès le lundi 1er décembre 2025 au siège de la Communauté de Communes Saint Cyr Mère Boitier, 5 rue de la Mairie, 71520 TRAMBLY,
 - Un dossier de concertation papier avec registre sera également disponible en mairie de Pierreclos aux jours et heures habituels d'ouverture.
 - Un dossier de concertation dématérialisé consultable sur le site internet de la Communauté de communes à la page suivante : <https://www.scmb71.com/la-communaute-de-communes/enquete-publique/ex-ccmc-gendarmerie-pierreclos> ;
- Une réunion publique sera organisée en mairie de Pierreclos.

Outre ces modalités de concertation, le public pourra faire part de ses observations sur la déclaration de projet valant mise en compatibilité du PLUi en écrivant :

- A l'adresse mail : contact@scmb71.com,
- Un courrier postal à l'attention du Président de la Communauté de communes Saint Cyr Mère Boitier, 5 rue de la Mairie, 71520 TRAMBLY.

Cette concertation se tiendra sur les mois de décembre 2025 et janvier 2026 et fera ensuite l'objet d'un bilan qui sera joint au dossier d'enquête publique. »

Bilan de la concertation

Un dossier de concertation a été mis à disposition sur le site internet du 1^{er} décembre 2025 au 31 janvier 2026.

LA COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES

Présentation >

Les communes >

Élus >

Compétences >

Budget / fiscalité >

Marchés publics >

Enquête publique >

Enquête publique – modification n°4

Enquête publique – Projet de gendarmerie à Pierreclos

Conseil communautaire >

Bulletins communautaires >

Documents à télécharger >

Offres d'emploi >

Enquête publique – Projet de gendarmerie à Pierreclos

Projet n° 1 du PLUI – ex Communauté de communes du Mâconnais Charolais

Déclaration de projet n° 1 du PLUI – exCommunauté de communes du Mâconnais Charolais - Avis de concertation préalable

Par arrêté du 7 avril 2025, le Président a décidé de prescrire la déclaration de projet n° 1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal de l'exCommunauté de communes du Mâconnais Charolais.

Une concertation préalable aura lieu du 1er décembre 2025 au 31 janvier 2026 inclus.

La concertation préalable offre aux habitants l'occasion de s'exprimer sur la déclaration de projet n° 1.

Un dossier de concertation papier avec registre sera ouvert dès le lundi 1er décembre 2025 au siège de la Communauté de Communes Saint Cyr Mère Boitier, 5 rue de la Mairie, 71520 TRAMBLY.

Un dossier de concertation papier avec registre sera également disponible en mairie de Pierreclos aux jours et heures habituels d'ouverture.

Un dossier de concertation dématérialisé consultable sur le site internet de la Communauté de communes (voir ci-dessous)

Outre ce registre de concertation, le public pourra faire part de ses observations sur la procédure de déclaration de projet n° 1 du PLUI en écrivant :

A l'adresse mail : contact@scmb71.com

Un courrier postal à l'attention du Président de la Communauté de communes Saint Cyr Mère Boitier, 5 rue de la Mairie, 71520 TRAMBLY.

Éléments du dossier de concertation

- [Arrêté n° 2025-01 \(pdf - 1.72 MB\)](#)
- [Délibération 2025-29 \(pdf - 1.39 MB\)](#)
- [Délibération 2025-73 \(pdf - 1.4 MB\)](#)
- [Délibération 2025-74 \(pdf - 2.13 MB\)](#)
- [PADD : projet d'Aménagement et de développement Durable \(pdf - 722.24 KB\)](#)
- [Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLUI \(pdf - 4.71 MB\)](#)
- [Règlement : déclaration de projet gendarmerie 2024 \(pdf - 2.51 MB\)](#)
- [OAP : Orientations d'Aménagement de Programmation \(pdf - 14.87 MB\)](#)

Avis :

- [Avis MRAe \(pdf - 210.26 KB\)](#)

Plans :

- [Zonage \(pdf - 1.56 MB\)](#)
- [Destinations \(pdf - 1.32 MB\)](#)
- [Formes urbaines \(pdf - 1.37 MB\)](#)

Un registre a été mis à disposition du public du 1er décembre 2025 au 31 janvier 2026 au siège de la communauté de communes et annoncé par voie de Internet à la date du 27 novembre 2025.

Une réunion publique s'est tenue le 9 décembre 2025. Ont été présentés au public :

- Le projet de gendarmerie dans son état d'avancement au moment de la réunion
- L'évolution du PLUI pour permettre cette installation



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL CCSCMB
PLUI EX-CC-MAÇONNAIS CHAROLAIS

RÉUNION PUBLIQUE
9- DÉCEMBRE 2025



REÇU EN PREFECTURE

le 16/02/2026

Application agréée E-legalite.com

21_D0-071-200071645-2026 0211-2026_14-DE



Bilan :

Aucune remarque n'a été formulé sur le registre

Aucun courrier par voie postale ou mail n'a été adressé à la communauté de communes

En réunion publique les échanges ont porté sur l'organisation de la gendarmerie, son accessibilité facilitée par son positionnement à Pierreclos, sur l'intérêt d'accueillir de nouvelles familles notamment pour l'école. Des représentants de la gendarmerie étaient présents et ont pu répondre aux questions. Aucune question n'a porté sur le zonage, ou le règlement mis en place par la déclaration de projet.

Les modalités de concertation définies ont bien été mises en œuvre selon la délibération du 26 novembre 2025.

REÇU EN PREFECTURE

le 16/02/2026

Application agréée E-legalite.com

21_D0-071-200071645-20260211-2026_14-DE